

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Дальневосточный государственный университет путей сообщения"
(ДВГУПС)

УТВЕРЖДАЮ
Директор ИТС



Серенко А.Ф.

16.06.2021

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Преддипломная практика

для направления подготовки 08.03.01 Строительство

Составитель(и): к.э.н., доцент, Шувалова С.Н.

Обсуждена на заседании кафедры: (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от 16.06.2021г. № 9

Обсуждена на заседании методической комиссии по родственным направлениям и специальностям:

Протокол от 01.01.1754 г. №

г. Хабаровск
2021 г.

Визирование РИД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ ____ 2022 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022-2023 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ ____ 2022 г. № __
Зав. кафедрой Ли А.В. к.т.н. доцент

Визирование РИД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ ____ 2023 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ ____ 2023 г. № __
Зав. кафедрой Ли А.В. к.т.н. доцент

Визирование РИД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ ____ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ ____ 2024 г. № __
Зав. кафедрой Ли А.В. к.т.н. доцент

Визирование РИД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ ____ 2025 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ ____ 2025 г. № __
Зав. кафедрой Ли А.В. к.т.н. доцент

Программа Преддипломная практика

разработана в соответствии с ФГОС, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31.05.2017 № 481

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **очная**

ОБЪЕМ ПРАКТИКИ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ И ЕЁ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ В НЕДЕЛЯХ И В АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСАХ

Общая трудоемкость **9 ЗЕТ**

Продолжительность **6 нед.**

Часов по учебному плану	324	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		зачёты с оценкой 8
контактная работа	2	
самостоятельная работа	318	

Распределение часов

Семестр (<Курс>.<Семес тр на курсе>)	8 (4.2)		Итого	
	Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	2	2	2	2
Контроль самостоятельно й работы	4	4	4	4
Итого ауд.	2	2	2	2
Контактная работа	6	6	6	6
Сам. работа	318	318	318	318
Итого	324	324	324	324

1. ВИД ПРАКТИКИ, СПОСОБ И ФОРМА (ФОРМЫ) ЕЁ ПРОВЕДЕНИЯ	
1.1	Вид практики: производственная
1.2	Способ проведения: стационарная, выездная
1.3	Форма проведения практики дискретно
1.4	Подготовительный этап. Инструктаж по прохождению практики и правилам без-опасности работы. Производственный этап. Общая характеристика объекта ис-следования. Организация и содержание работ по сбору исходных данных для ВКР, предложений по совершенствованию рассматриваемого вида деятельности в организации, теоретические основы рассматриваемого вида деятельности. Об-работка и анализ полученной информации: оформление отчета. Работа над ВКР.

2. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
Код дисциплины:	Б2.О.05(Пд)
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Техническая эксплуатация зданий и сооружений
2.1.2	Управление проектами в профессиональной деятельности
2.1.3	Экономический анализ инвестиционного проекта
2.1.4	Правовые основы инвестиционно-строительной деятельности
2.1.5	Создание и оценка недвижимости в строительстве
2.1.6	Строительные конструкции
2.1.7	Экономика, ценообразование и сметное дело в строительстве
2.1.8	Экспертиза и инспектирование недвижимости
2.1.9	Безопасность жизнедеятельности
2.1.10	Организация и управление в строительстве
2.1.11	Девелопмент в коммерческой недвижимости
2.1.12	Регулирование земельно-имущественных отношений
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПРИ ПРОХОЖДЕНИИ ПРАКТИКИ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
УК-1: Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	
Знать:	
Методики поиска, сбора и обработки информации; актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности; метод системного анализа.	
Уметь:	
Применять методики поиска, сбора и обработки информации; осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников; применять системный подход для решения поставленных задач.	
Владеть:	
Методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации; методикой системного подхода для решения поставленных задач.	

УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
Знать:
Виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность
Уметь:
Проводить анализ поставленной цели и формулировать задачи, которые необходимо решить для ее достижения; анализировать альтернативные варианты для достижения намеченных результатов; использовать нормативно-правовую документацию в сфере профессиональной деятельности
Владеть:
Методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией.
УК-3: Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде
Знать:
Основные приемы и нормы социального взаимодействия; основные понятия и методы конфликтологии, технологии межличностной и групповой коммуникации в деловом взаимодействии.
Уметь:
Устанавливать и поддерживать контакты, обеспечивающие успешную работу в коллективе; применять основные методы и нормы социального взаимодействия для реализации своей роли и взаимодействия
Владеть:
Простейшими методами и приемами социального взаимодействия и работы в команде.
УК-4: Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)
Знать:
Принципы построения устного и письменного высказывания на русском и иностранном языках; - правила и закономерности

деловой устной и письменной коммуникации.
Уметь:
Применять на практике деловую коммуникацию в устной и письменной формах, методы и навыки делового общения на русском и иностранном языках.
Владеть:
Навыками чтения и перевода текстов на иностранном языке в профессиональном общении; навыками деловых коммуникаций в устной и письменной форме на русском и иностранном языках; методикой составления суждения в межличностном деловом общении на русском и иностранном языках.
УК-6: Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни
Знать:
Основные приемы эффективного управления собственным временем; основные методики самоконтроля, саморазвития и самообразования на протяжении всей жизни.
Уметь:
Эффективно планировать и контролировать собственное время; использовать методы саморегуляции, саморазвития и самообучения.
Владеть:
Методами управления собственным временем; технологиями приобретения, использования и обновления социокультурных и профессиональных знаний, умений и навыков; методиками саморазвития и самообразования в течение всей жизни
ОПК-6: Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов
Знать:
Разработку оперативных планов работы первичных производственных подразделений
Уметь:
Вести анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений строительства
Владеть:

Составлением технической документации проектируемого строительства

ПК-4: Способность формировать и выбирать модели финансирования инвестиционно-строительного проекта и оценивать его финансовую реализуемость

Знать:

Природу и экономическую сущность инвестиций, модели финансирования проектов, методы оценки эффективности инвестиционных проектов

Уметь:

Выбирать инструментальные средства для обработки данных в соответствии с поставленной задачей в области инвестиционного проектирования ставить и решать стандартные и нестандартные инвестиционные задачи; применять на практике основные Навыками сбора и обработки необходимых данных;

Владеть:

навыками выбора и применения технических средств для обработки данных; навыками определения наиболее эффективных направлений финансирования долгосрочных инвестиционных методы расчетов для выбора экономически целесообразного инвестиционного проекта

ПК-5: Способность выбирать рациональный вариант использования объекта недвижимости на основе инженерно-технических, правовых и экономических параметров

Знать:

Принципы проектирования зданий, сооружений, законодательные и нормативные акты, простейшие методы экономической оценки инвестиционных проектов

Уметь:

Анализировать необходимую информацию с помощью различных статистических методов; использовать проектную, нормативную документацию, современные технические средства и информационные технологии для решения аналитических задач

Владеть:

Навыками анализа и интерпретации информации, навыками экономической оценки эффективности инвестиций

ПК-6: Способность оценивать эффективность концептуальных решений**Знать:**

Принципы проектирования зданий, сооружений, механизм современного инвестиционного рынка; сущность и классификацию источников финансирования капитальных вложений, методы экономической оценки инвестиционных проектов

Уметь:

Анализировать и оценивать соответствующие данные, содержащиеся в отечественных и зарубежных источниках, в форме аналитических обзоров и отчетов; ставить и решать стандартные и нестандартные инвестиционные задачи; применять на практике основные методы расчетов для выбора экономически целесообразного инвестиционного проекта

Владеть:

Навыками анализа и интерпретации информации, Навыками разработки проектных работ, навыками выявления тенденций в развитии социальноэкономических процессов и их анализа

УК-9: Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности**Знать:**

Базовые экономические понятия и закономерности значимых экономических явлений в различных областях жизнедеятельности.

Уметь:

Анализировать закономерности значимых экономических явлений, выбирать и оценивать экономические решения в различных областях жизнедеятельности.

Владеть:

Навыком содержательно интерпретировать закономерности значимых экономических явлений, выбирать и оценивать экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-10: Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению**Знать:**

Основные положения защиты интересов и прав гражданина, признаки коррупционного поведения и его последствия,

условия противодействия коррупции.
Уметь:
Устанавливать признаки коррупционного поведения и его последствия, определять факторы противодействия коррупции, меры по урегулированию конфликта интересов и предупреждению коррупции
Владеть:
Навыком устанавливать признаки и последствия коррупционного поведения, факторы противодействия коррупции, меры по урегулированию конфликта интересов и предупреждению коррупции

4. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО КОЛИЧЕСТВА ЧАСОВ

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Раздел 1						
1.1	Встреча с дипломным руководителем и получение индивидуального задания для разработки вопросов по выполнению ВКР/Лек/	8	2	УК-1 УК-2 УК-3 УК-6 ОПК-6 ПК-4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.2	ВОВРЕМЯ ПРОХОЖДЕНИЯ ПРАКТИКИ СТУДЕНТЫ ПИШУТ ОТЧЕТ ПО ПРАКТИКЕ. Студенты в период практики прорабатывают и обобщают следующие основные источники: -проектно-сметную документацию объектов, аналогичных разрабатываемым ими в дипломных проектах (работах); - технико-экономические показатели деятельности проектной (строительной) организации; - методы технологии, организации и управления производством; - специальную и нормативно-справочную литературу. /Ср/	8	80	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.3	Студенты в период практики прорабатывают и обобщают следующие основные источники: - проектно-сметную документацию объектов, аналогичных разрабатываемым ими в ВКР; - технико-экономические показатели деятельности проектной (строительной) организации; - методы технологии, организации и управления производством; - специальную и нормативно-справочную литературу. /Ср/	8	50	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	

1.4	<p>Подробное ознакомление с технической документацией предприятия, конкретные рекомендации о том, где и какую документацию можно получить, помощь в выборе необходимых чертежей, в подборе оборудования и приспособлений, представление для использования личных каталогов и записей специалистов предприятия поможет студенту-дипломнику с меньшими затратами труда и времени лучше и полнее собрать материал для ВКР. В период прохождения практики студенту необходимо также собрать исходную информацию, статистический или аналитический материал для возможного применения ЭВМ при выполнении различных расчетов в ВКР. По окончании преддипломной практики студент представляет руководителю практики от кафедры письменный технический отчет. /Ср/</p>	8	30	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.5	<p>В заключении отчета студенту необходимо высказать мнение о результатах практики: кратко перечислить новые полученные знания, достоинства и недос-татки. Предложения и пожелания по улучшению прохождения практики. /Ср/</p>	8	30	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
Раздел 2. Раздел 2							
2.1	<p>Подготовка исходных данных для выполнения проектирования: 1.Обоснование актуальности выбранной темы выпускной квалификационной работы. /Ср/</p>	8	5	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.2	<p>2.Описание характеристики района строительства и площадки строительства. /Ср/</p>	8	5	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.3	<p>3.Технико-экономические показатели объекта выпускной квалификационной работы или объекта-аналога. /Ср/</p>	8	20	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.4	<p>4.Конструктивное решение объекта ВКР. /Ср/</p>	8	40	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.5	<p>5. Формирование списка литературы по теме ВКР. /Ср/</p>	8	5	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.6	<p>Обработка и анализ проектной документации и изыскательских решений для выполнения ВКР Прочие документы, имеющие отношение к теме ВКР. /Ср/</p>	8	51	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК-6 ПК-4 ПК-5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3	0	
Раздел 3. Раздел 3							

3.1	Зачет /ЗачётСОц/	8	2	УК-1 УК-2 УК-3 УК-4 УК-6 ОПК- 6 ПК-4 ПК- 5 ПК-6	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3	0	
-----	------------------	---	---	---	---	---	--

5. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРАКТИКЕ

Размещены в приложении

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Перечень основной литературы, необходимой для проведения практики

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Соколов Г.К.	Технология строительного производства: Учеб. пособие для вузов	Москва: Академия, 2006,
Л1.2	Спиридонов Э.С., Максимов А.В.	Решение задач организации и технологии строительства и реконструкции транспортных объектов: Учеб. пособие для вузов ж.-д. транспорта	Москва: Маршрут, 2005,
Л1.3	В.И. Жуков и др.; под ред. В.М. Пономарева и В.И. Жукова	Безопасность жизнедеятельности: учебник: в 2 ч. Ч. 2: Безопасность труда на железнодорожном транспорте	М.: ФГБОУ "УМЦ ЖДТ", 2014,

6.1.2. Перечень дополнительной литературы, необходимой для проведения практики

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Госстрой СССР	СНиП 1.04.03-85. (Изменение №4). Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений	Москва: ЦИТП Госстроя СССР, 1990,

6.1.3. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся при прохождении практики

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1		Правила приемки в эксплуатацию законченных строительством, усилением, реконструкцией объектов федерального железнодорожного транспорта: Утв.25.12.00 ЦУКС №799	Москва: Трансинфо, 2001,

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для проведения практики

Э1	"Трансинфо" 2001	http://www.znaytovar.ru/gost/2/Pravila_priemki_v_ekspluatatsiy.html
Э2	Строительство и Транспорт	www.StroyTrans.info
Э3	Российская академия транспорта	http://www.tsrat.ru

6.3 Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Антивирус Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Расширенный Russian Edition - Антивирусная защита, контракт 469 ДВГУПС	
6.3.1.2	АСТ тест - Комплекс программ для создания банков тестовых заданий, организации и проведения сеансов тестирования, лиц.АСТ.РМ.А096.Л08018.04, дог.372	
6.3.1.3	Антиплагиат - Система автоматической проверки текстов на наличие заимствований из общедоступных сетевых источников, контракт 12724018158180000974/830 ДВГУПС	
6.3.1.4	Free Conference Call (свободная лицензия)	
6.3.1.5	Zoom (свободная лицензия)	

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

6.3.2.1	Контракт ЭБС «Университетская библиотека онлайн» № 191 от 14.05.2014.	С 19.05.2014 по 31.05.2015
6.3.2.2	Контракт ЭБС «Книгафонд» № 280 ДВГУПС от 18.06.2014	С 19.06.2014 по 31.12.2014
6.3.2.3	Контракт ЭБС Книгафонд № 346 ДВГУПС от 30.06.2015	С 30.06.2015 по 31.12.2015
6.3.2.4	Контракт ЭБС «Университетская библиотека онлайн» № 431 ДВГУПС от 04.08.2015	С 04.08.2015 по 04.08.2016

6.3.2.5	Контракт ЭБС «Книгафонд» № 341 от 21.07.2016 С 21.07.2016 по 31.12.2016
6.3.2.6	Контракт «Издательство Лань» № 102 от 15.03.2016 С 15.03.2016 по 15.03.2017
6.3.2.7	Контракт «Университетская библиотека онлайн» № 372 от 10.08.2016 С 10.08.2016 по 10.08.2017
6.3.2.8	Контракт «Издательство Лань» № 147 ДВГУПС от 17.04.2017 С 17.04.2017 по 17.04.2018
6.3.2.9	Контракт ЭБС «Книгафонд» № 148 от 17.04.2017 С 20.04.2017 по 20.10.2017
6.3.2.10	Информационное письмо № 527 от 28.08.2017 о продлении доступа по контракту № 372 С 10.09.2017 до момента заключения нового Контракта
6.3.2.11	Контракт «Издательство Лань» № 147 ДВГУПС от 17.04.2017 С 17.04.2017 по 17.04.2018
6.3.2.12	Соглашение о сотрудничестве №1 /296 ДВГУПС ООО «Издательство Лань» С 18.04.2017 по 17.04.2018
6.3.2.13	Контракт ЭБС «Книгафонд» № 148 ДВГУПС от 17.04.2017 С 20.04.2017 по 20.10.2017
6.3.2.14	Договор «ЭБС ЮРАЙТ» № 258 ДВГУПС от 06.06.2017 С 22.06.2017 по 22.06.2018
6.3.2.15	Договор ЭБС «Троицкий мост» коллекция «Таможенное дело и ВЭД» № 279 ДВГУПС от 13.06.2017 С 20.06.2017 по 20.06.2018
6.3.2.16	Договор ЭБС «ZNANIUM» № 261 ДВГУПС от 07.06.2017 С 22.06.2017 по 22.06.2018
6.3.2.17	Договор ЭБС «BOOK.ru» №359 от 25.07.17 С 01.09.2017 по 01.09.2018

7. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАКТИКИ

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРОХОЖДЕНИЮ ПРАКТИКИ

ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И РУКОВОДСТВУ ПРАКТИКОЙ

Цель практики - закрепление и углубление теоретических и практических знаний в области разработки и принятия архитектурных, конструктивных, организационно-технологических решений с учетом территориально-пространственного развития населенных мест и требований к эксплуатации зданий (сооружений); приобретение профессиональных умений работы специалиста при проведении инженерных изысканий и обследований, связанных с созданием и развитием объектов недвижимости; при проведении экспертизы и оценки недвижимости; приобретение практических навыков технической и организаторской работы по руководству строительным производством, необходимых для получения квалификации бакалавра.

Объектами производственной практики студентов, обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство», как правило, являются возводимые, реконструируемые или ремонтируемые здания и сооружения, а также предприятия стройиндустрии и прокладываемые инженерные сети.

Непосредственно для профиля «Организация инвестиционно-строительной деятельности» возможны также следующие организации:

- организации, управляющие недвижимостью и поддерживающие ее функционирование (управляющие компании);
- организации, осуществляющие девелопмент (разработку и управление инвестиционными проектами в сфере недвижимости);
- организации, совершающие операции с недвижимостью (риэлтерские, бюро технической инвентаризации, страховые компании и т.п.);
- организации, осуществляющие оценку недвижимости.

Допускается прохождение практики в отделах строительных и проектных организаций, на кафедрах и в научно-исследовательских лабораториях университета, а также в составе студенческих строительных отрядов.

Основное условия - дать возможность студенту применить полученные теоретические знания, получить практические навыки в сфере своей будущей профессиональной деятельности, собрать материалы для дипломного проектирования Место практики устанавливается выпускающей кафедрой, либо выбирается студентом (с учетом убедительной аргументации).

Место практики подтверждается официальным запросом (или гарантийным письмом) организации (если с ней не имеется долговременного договора университета) и экспертно оценивается кафедрой. Предпочтение отдается организациям, имеющим лицензии на соответствующую деятельность, а также аттестованных и сертифицированных специалистов.

Направление студента на практику оформляется приказом ректора с указанием принимающей организации (подразделения, объекта практики, про-должительности, адреса). Основанием для подготовки приказа являются договоры с предприятиями – базами практики, трехсторонние договоры на целе-вую подготовку специалистов, а также договоры с прочими строительными организациями и предприятиями, которые гарантируют качественное производственное обучение студентов. Договор с предприятием заключается не позднее двух недель до начала практики.

На основании приказа ректора студенту выдается на руки направление (путевка), оформленное должным образом, и заверенное печатью ИТС ДВГУПС. Перед началом практики кафедра проводит организационное собрание с участием руководителей практики.

На время прохождения практики студент должен оформляться приказом руководителя на штатную должность в принимающей организации. После вы-хода данного приказа студент подчиняется регламенту и распорядку дня, установленных в организации. После окончания практики в отделе кадров студент отмечает дату окончания практики и

убытия.

Прежде, чем приступить к работе, практикант должен пройти вводный инструктаж и инструктаж на рабочем месте по технике безопасности, которые должны организовать соответствующие должностные лица принимающей организации (главный инженер, прораб, инженер по охране труда).

По результатам прохождения практики студент собирает материалы по дипломному проектированию и составляет технический отчет, который сдает на проверку руководителю практики. В течение двух недель после начала занятий в текущем семестре, студент обязан отчитаться с получением дифференцированной оценки.

Студент, проходящий практику, должен строго соблюдать все правила внутреннего распорядка, технику безопасности и охрану окружающей среды; проявлять инициативу и сознательное отношение к делу, бережно относиться к приборам и учебным пособиям.

Дисциплина реализуется с применением ДОТ.